

# PAQUETE INTEGRAL INMOBILIARIO

Consigne su Inmueble en el Centro de Negocio de Inmuebles en Venta o Arriendo y reciba los beneficios del **Paquete Integral Inmobiliario**.

Este paquete aplica para venta de inmuebles a residentes en Colombia o el exterior:

- Publicación de su inmueble en el portal [www.casandes.com](http://www.casandes.com) de manera permanente con fotografías y video, para mayor **seguridad** sin tener que atender muchas personas en su puerta, solamente aquellos clientes realmente interesados en su propiedad. Incluye:

TOMA DE FOTOGRAFIAS

ELABORACION DE RECORRIDO VIRTUAL EN VIDEO Fotos y video, sin costo (opción para inmuebles localizados en Bogotá, fuera de la ciudad aplican tarifas de la empresa)

PUBLICACION EN PRIMEROS LUGARES HASTA SU VENTA

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL INMUEBLE

ATENCION DE SOLICITUDES DE COMPRADORES (INTERNET)

PUBLICACION PERMANENTE EN EL PORTAL METROCUADRADO CON FOTOGRAFIAS Y ENLACE A CASANDES

- Atención personalizada a los clientes en venta o arriendo
- Gestión de comercialización especializada (venta/arriendo)
- Asesoría jurídica
- Asesoría y acompañamiento tramites notariales y de registro
- Elaboración Promesa de Compraventa/Contrato de Arrendamiento
- Seguimiento hasta la entrega del inmueble o culminar el negocio
- Gestión para la compra o venta a residentes en el exterior
- Publicidad medios (EL TIEMPO, METRO CUADRADO)

Deposito de Publicidad \$80.000 Reembolsables en el momento de la venta por parte de Casandes

- Comisión por venta 3% sobre valor del inmueble
- Comisión por arriendo 8% primer canon

**\*\*Este paquete aplica para personas naturales, agencias Inmobiliarias autorizadas y clientes corporativos\*\***